

# MONITOR della FILIERA NUMERI & NORME

venerdì 1 febbraio 2019

Nell'ultimo mese a disposizione la produzione delle **costruzioni** non ha registrato variazioni sostanziali. Sia l'indice grezzo, sia l'indice corretto per gli effetti di calendario (i giorni lavorativi sono stati 21 come a novembre 2017) mostrano una flessione dello 0,1% rispetto a novembre 2017. Viene confermata una moderata crescita nella media dei primi undici mesi del 2018 nel confronto con lo stesso periodo del 2017 con un aumento del 2%.

L'indice di produzione della **filiera del cemento e del calcestruzzo** relativo ai mesi di ottobre e novembre (l'Istat ha reso disponibili i dati di tale periodo) ha registrato una flessione in entrambi i mesi (rispettivamente -5% e -3%) portando a zero la variazione cumulata dei primi undici mesi del 2018.

Negativi i valori relativi al settore del **calcestruzzo preconfezionato**, in diminuzione sia a ottobre (-7%) sia a novembre (-5%). In parziale ripresa l'indice di produzione del comparto del **cemento** che ha registrato a ottobre una flessione del 10% e una crescita del 5% a novembre, determinando una variazione annua positiva del 2% rispetto ai primi undici mesi del 2017. In crescita l'andamento della produzione delle **malte** negli ultimi due mesi (+8% a ottobre e +9% a novembre). Dopo la buona performance di ottobre (+14%) il settore della **prefabbricazione in**

## ULTIMI DATI

	Variazione mensile*(%)	Variazione da inizio anno (%)
Costruzioni	0 =	2 ▲
<b>FILIERA FEDERBETON</b>	<b>-3 ▼</b>	<b>0 =</b>
Cemento	5 ▲	2 ▲
Calcestruzzo	-5 ▼	-2 ▼
Malte	9 ▲	2 ▲
Prefabbricati	-20 ▼	2 ▲
Calce e gesso	-5 ▼	2 ▲

## LE COSTRUZIONI IN EUROPA

	Variazione mensile*(%)	Variazione da inizio anno (%)
EU-28	2 ▲	2 ▲
Germania	-2 ▼	1 ▲
Francia	1 ▲	0 =
Spagna	1 ▲	2 ▲
Regno Unito	3 ▲	1 ▲

\*Variazione % sullo stesso mese dell'anno precedente sulla base dei dati più recenti

**calcestruzzo** ha registrato una contrazione del 20%. Numeri negativi per **calce e gesso** sia a ottobre (-4%) sia a novembre (-5%).

Le **costruzioni in Europa** (EU-28) mostrano una crescita del 2%. Positiva la variazione in Francia (+1%), Spagna (+1%) e Regno Unito (+3%). In flessione invece la produzione delle costruzioni in Germania (-2%).



## INDICATORI DEL MERCATO DELLE COSTRUZIONI

Indici 2015=100	Valori			Variazione % sull'anno precedente		
	nov-18	ott-18	set-18	nov-18	ott-18	set-18
<b>Indice di produzione delle costruzioni</b>	109	117	105	0%	3%	-1%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			2%	2%	2%
<b>Indice di produzione della filiera FEDERBETON</b>	99	111	106	-3%	-5%	3%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			0%	0%	1%
<b>Indice di fiducia costruzioni</b>	dic-18	nov-18	ott-18	dic-18	nov-18	ott-18
	130	133	139	3%	0%	7%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			5%	5%	6%
<b>Permessi di costruire (m<sup>2</sup>/000)</b>	2018 I Trim	2017 IV Trim	2017 III Trim	2018 I Trim	2017 IV Trim	2017 III Trim
Sup. edilizia residenziale	1.108	1.099	1.043	7%	7%	15%
Sup. edilizia non residenziale	4.003	2.799	3.187	53%	9%	36%
<b>Indice dei prezzi delle abitazioni</b>	2018 III Trim	2018 II Trim	2018 I Trim	2018 III Trim	2018 II Trim	2018 I Trim
Indice complessivo (2015=100)	98	99	99	-1%	0%	-1%
Abitazioni nuove (2015=100)	101	101	100	1%	1%	1%
Abitazioni esistenti (2015=100)	98	99	98	-1%	-1%	-1%
<b>Investimenti fissi lordi PA</b>	2018 III Trim	2018 II Trim	2018 I Trim	2018 III Trim	2018 II Trim	2018 I Trim
IFL PA valori correnti milioni €	7.995	8.920	7.458	-11%	12%	-3%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			-1%	4%	-3%

Fonte: Istat

<b>Erogazioni di credito (Milioni €)</b>	2018 III Trim	2018 II Trim	2018 I Trim	2018 III Trim	2018 II Trim	2018 I Trim
Imprese di costruzione	4.347	5.145	4.316	17%	27%	11%
Per acquisto abitazioni	15.108	17.946	14.628	1%	7%	-7%
<b>Tassi di interesse per la filiera</b>	2018 III Trim	2018 II Trim	2018 I Trim	2018 III Trim	2018 II Trim	2018 I Trim
Aperture credito, cessione crediti, factoring	4,0%	4,1%	4,2%	0,0%	0,0%	-0,4%
Mutui, finanziamenti (a scadenza)	1,8%	1,7%	1,7%	-0,2%	-0,3%	-0,3%

Fonte: Bankitalia

## FILIERA FEDERBETON - CONGIUNTURA - fonte: ISTAT

	Valori			Variazione % sull'anno precedente		
	nov-18	ott-18	set-18	nov-18	ott-18	set-18
<b>CEMENTO: Indice di produzione (2015=100)</b>	103	104	108	5%	-10%	6%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			2%	1%	3%
Indice prezzi (2015=100)	106	106	106	6%	7%	6%
<b>CALCESTRUZZO: Indice di produzione (2015=100)</b>	94	109	101	-5%	-7%	2%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			-2%	-1%	-1%
Indice prezzi (2015=100)	100	100	100	2%	2%	2%
<b>CALCE E GESSO: Indice di produzione (2015=100)</b>	110	115	100	-5%	-4%	-9%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			1%	1%	2%
Indice prezzi (2015=100)	99	99	99	2%	2%	1%
<b>MALTE: Indice di produzione (2015=100)</b>	122	136	118	9%	8%	5%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			2%	2%	1%
Indice prezzi (2015=100)	102	102	103	1%	1%	1%
<b>PREFABBRICATI: Indice di produzione (2015=100)</b>	95	128	117	-20%	14%	-1%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			2%	4%	3%
Indice prezzi (2015=100)	102	103	102	1%	1%	1%

## INDICE DEL COSTO DI COSTRUZIONE (2010=100)

Mese	Valori			Variazione % sull'anno precedente		
	nov-18	ott-18	set-18	nov-18	ott-18	set-18
Fabbricato residenziale (2015=100)	103,0	102,9	102,8	-2%	-2%	-2%
<i>di cui: materiali</i>	103,8	103,6	103,4	-1%	-1%	-1%

Fonte: Istat

## STIMA IMPATTO DEL METEO SULLE COSTRUZIONI - ITALIA

Mese	Rispetto alla media degli ultimi 15 anni			Rispetto all'anno precedente		
	gen-19	dic-18	nov-18	gen-19	dic-18	nov-18
Impatto dei fenomeni atmosferici sulle costruzioni	-5%	5%	-1%	-13%	7%	-2%

L'impatto di precipitazioni e temperature anomale (gelo e precipitazioni) sulle produzioni in cantiere

Fonte: Federbeton

## FLUSSI DI IMPORT EXPORT

Mese		ott-18	set-18	ago-18	lug-18	giu-18	mag-18
<b>CEMENTO PTL GRIGIO</b> Import (t)	ton	100.866	101.738	69.592	97.734	113.411	105.144
	Variatione sull'anno precedente %	53%	59%	39%	46%	96%	22%
	Variatione cumulata annua %	40%	39%	36%	36%	34%	23%
	Valore CIF 000 €	4.870	4.707	3.230	4.578	5.226	4.825
	Valore CIF €/TON	48	46	46	47	46	46
	Export (t)	ton	145.191	138.712	136.868	183.594	157.226
Variatione sull'anno precedente %	6%	13%	22%	22%	41%	8%	
Variatione cumulata annua %	6%	6%	5%	3%	-1%	-8%	
Valore FOB 000 €	9.411	8.351	7.493	10.728	9.485	10.375	
Valore FOB €/TON	65	60	55	58	60	55	
<b>ADDITIVI PER CLS</b> Import (t)	ton	1.629	1.730	1.151	2.345	1.970	1.542
	Variatione sull'anno precedente %	-29%	10%	-14%	30%	16%	-28%
	Variatione cumulata annua %	-5%	-1%	-2%	-1%	-6%	-11%
	Valore CIF 000 €	1.978	2.168	1.282	2.865	1.714	1.942
	Valore CIF €/TON	1.214	1.253	1.113	1.222	870	1.260
	Export (t)	ton	9.577	9.278	8.723	10.107	9.193
Variatione sull'anno precedente %	16%	1%	25%	0%	-9%	0%	
Variatione cumulata annua %	1%	0%	0%	-3%	-3%	-2%	
Valore FOB 000 €	9.231	9.231	9.231	10.295	9.120	9.932	
Valore FOB €/TON	964	995	1.058	1.019	992	951	
<b>MALTA</b> Import (t)	ton	886	959	516	925	937	896
	Variatione sull'anno precedente %	-24%	9%	-16%	-19%	6%	-5%
	Variatione cumulata annua %	-12%	-10%	-12%	-12%	-10%	-13%
	Valore CIF 000 €	1.003	1.143	530	1.066	800	860
	Valore CIF €/TON	1.132	1.192	1.028	1.151	854	960
	Export (t)	ton	32.478	26.721	21.511	31.413	30.818
Variatione sull'anno precedente %	13%	2%	24%	37%	29%	22%	
Variatione cumulata annua %	24%	26%	29%	30%	29%	29%	
Valore FOB 000 €	9.269	8.152	6.637	9.454	9.518	9.377	
Valore FOB €/TON	285	305	309	301	309	291	

Fonte: Istat

## LE COSTRUZIONI IN EUROPA

Indice di produzione (2015=100) dati agg. per i giorni calendario	Valori			Variazione % sull'anno precedente		
	nov-18	ott-18	set-18	nov-18	ott-18	set-18
Paesi EU (composizione corrente)	119	121	119	2%	2%	3%
	Variazioni cumulate annue ->			2%	2%	2%
Francia	111	113	114	1%	-2%	4%
	Variazioni cumulate annue ->			0%	0%	0%
Spagna	107	102	108	1%	-2%	6%
	Variazioni cumulate annue ->			2%	2%	2%
Germania	121	121	120	-2%	0%	1%
	Variazioni cumulate annue ->			1%	1%	1%
Regno Unito	122	124	117	3%	5%	1%
	Variazioni cumulate annue ->			1%	1%	1%

Fonte: Eurostat

## **Camera dei Deputati**

*Risoluzione oneri generali di sistema ([7-00020](#))*

La Commissione X ha approvato all'unanimità il testo unificato riformulato presentato dagli onorevoli Benamati (Pd), Andreuzza (Lega) e Vallasca (M5S).

## **Camera dei Deputati**

*Indagine conoscitiva Piano Nazionale Energia e Clima 2030*

Durante la seduta di lunedì 21 gennaio della X Commissione Attività Produttive della Camera, è proseguita l'indagine conoscitiva sulle prospettive di attuazione e di adeguamento della Strategia Energetica Nazionale al Piano Nazionale Energia e Clima per il 2030, con l'audizione di rappresentanti di ANIPA, Elettricità Futura, Assobiodiesel, ANIMA, Assocostieri e A2A.

## **Le pubblicazioni in Gazzetta Ufficiale**

*Gazzetta ufficiale n. 18 del 22 gennaio 2019*

[DECRETO 29 NOVEMBRE 2018](#)

È stato pubblicato il decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 29 novembre 2018 recante "Progettazione e realizzazione di un sistema nazionale di ciclovie turistiche".