

# MONITOR della FILIERA NUMERI & NORME

martedì 1 ottobre 2019

L'indice di produzione delle **costruzioni** è cresciuto, a luglio, del 4% (dopo la frenata del mese di giugno) determinando una variazione cumulata annua positiva del 3%.

Anche la produzione della **filiera del cemento e del calcestruzzo** ha registrato a luglio una crescita del 3% rispetto allo stesso mese dell'anno precedente, portando la variazione cumulata nei primi 8 mesi dell'anno a +2%.

L'analisi dei singoli settori (sempre a luglio) vede la crescita del **cemento** (+9%), del **calcestruzzo preconfezionato** (+2%) e delle **malte** (+4%). In calo invece il comparto dei **prefabbricati** (-12%) e **calce & gesso** (-2%).

Rallentano le **erogazioni di credito** nel II trimestre dell'anno, sia quelle finalizzate all'acquisto di abitazioni (-13%) sia quelle destinate alle imprese di costruzione (-8%).

Superano quota 93mila le tonnellate di **cemento Portland** importate in Italia nel mese di giugno (-19% la variazione rispetto allo stesso mese dell'anno precedente) con una crescita cumulata annua pari all'1%.

Cresce ancora l'indice di produzione delle **costruzioni in Europa** con una performance positiva del 2% nel mese di luglio. Tutti in crescita i mercati delle costruzioni dei principali partner europei: **Germania** (+2%), **Regno Unito** (+2%) e **Spagna** (+3%). In controtendenza la **Francia** il cui mercato edilizio è diminuito del 2%.

## ULTIMI DATI

	Variazione mensile* (%)	Variazione da inizio anno (%)
Costruzioni	4 ▲	3 ▲
<b>FILIERA FEDERBETON</b>	<b>3 ▲</b>	<b>2 ▲</b>
Cemento	9 ▲	3 ▲
Calcestruzzo	2 ▲	5 ▲
Malte	4 ▲	5 ▲
Prefabbricati	-12 ▼	-12 ▼
Calce e gesso	-2 ▼	-2 ▼

## LE COSTRUZIONI IN EUROPA

	Variazione mensile* (%)	Variazione da inizio anno (%)
EU-28	2 ▲	3 ▲
Germania	2 ▲	4 ▲
Francia	-2 ▼	2 ▲
Spagna	3 ▲	-1 ▼
Regno Unito	2 ▲	2 ▲

\*Variazione % sullo stesso mese dell'anno precedente sulla base dei dati più recenti



**INDICATORI DEL MERCATO DELLE COSTRUZIONI**

Indici 2015=100 dati grezzi	Valori			Variazione % sull'anno precedente		
	lug-19	giu-19	mag-19	lug-19	giu-19	mag-19
<b>Indice di produzione delle costruzioni</b>	124	109	114	4%	-3%	2%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			3%	3%	4%
<b>Indice di produzione della filiera FEDERBETON</b>	121	116	116	3%	1%	-1%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			2%	1%	2%
<b>Indice di fiducia costruzioni</b>	143	140	143	5%	1%	2%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			5%	5%	5%
<b>Permessi di costruire (m<sup>2</sup>/000)</b>	2018 IV Trim	2018 III Trim	2018 II Trim	2018 IV Trim	2018 III Trim	2018 II Trim
Sup. edilizia residenziale	1.185	1.188	1.260	8%	14%	8%
Sup. edilizia non residenziale	2.697	3.041	3.389	-4%	-5%	16%
<b>Indice dei prezzi delle abitazioni</b>	2019 II Trim	2019 I Trim	2018 IV Trim	2019 II Trim	2019 I Trim	2018 IV Trim
Indice complessivo (2015=100)	99	98	98	0%	-1%	-1%
Abitazioni nuove (2015=100)	101	101	102	0%	2%	1%
Abitazioni esistenti (2015=100)	98	97	97	0%	-1%	-1%
<b>Investimenti fissi lordi PA</b>	2019 I Trim	2018 IV Trim	2018 III Trim	2019 I Trim	2018 IV Trim	2018 III Trim
IFL PA valori correnti milioni €	8.878	9.148	8.945	0%	-10%	-14%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			0%	-4%	-2%
Fonte: Istat						
<b>Erogazioni di credito (Milioni €)</b>	2019 II Trim	2019 I Trim	2018 IV Trim	2019 II Trim	2019 I Trim	2018 IV Trim
Imprese di costruzione	4.720	4.170	4.674	-8%	-3%	1%
Per acquisto abitazioni	15.568	14.547	19.047	-13%	-1%	16%
<b>Tassi di interesse per la filiera (%)</b>	2019 I Trim	2018 IV Trim	2018 III Trim	2019 I Trim	2018 IV Trim	2018 III Trim
Aperture credito, cessione crediti, factoring	3,9%	4,0%	4,0%	-0,3%	-0,3%	0,0%
Mutui, finanziamenti (a scadenza)	1,6%	1,6%	1,7%	-0,1%	-0,3%	-0,2%
Fonte: Bankitalia						

**FILIERA FEDERBETON - CONGIUNTURA - fonte: ISTAT**

Mese	Valori			Variazione % sull'anno precedente		
	lug-19	giu-19	mag-19	lug-19	giu-19	mag-19
<b>CEMENTO: Indice di produzione (2015=100)</b>	124	118	122	9%	-1%	-1%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			3%	1%	2%
Indice prezzi (2015=100)	113	113	113	8%	8%	7%
<b>CALCESTRUZZO: Indice di produzione (2015=100)</b>	119	113	105	2%	4%	-6%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			5%	5%	6%
Indice prezzi (2015=100)	102	102	101	2%	2%	2%
<b>CALCE E GESSO: Indice di produzione (2015=100)</b>	108	105	112	-2%	-6%	-4%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			-2%	-2%	-1%
Indice prezzi (2015=100)	101	101	101	2%	3%	2%
<b>MALTE: Indice di produzione (2015=100)</b>	138	123	140	4%	-4%	4%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			5%	5%	7%
Indice prezzi (2015=100)	105	106	105	3%	4%	4%
<b>PREFABBRICATI: Indice di produzione (2015=100)</b>	115	119	125	-12%	-5%	3%
	<i>Variazioni cumulate annue -&gt;</i>			-12%	-12%	-13%
Indice prezzi (2015=100)	103	103	103	1%	0%	1%

**INDICE DEL COSTO DI COSTRUZIONE (2010=100)**

Mese	Valori			Variazione % sull'anno precedente		
	ago-19	lug-19	giu-19	ago-19	lug-19	giu-19
Fabbricato residenziale (2015=100)	103,0	102,9	102,6	0%	0%	-1%

Fonte: Istat

**STIMA IMPATTO DEL METEO SULLE COSTRUZIONI - ITALIA**

Mese	Rispetto alla media degli ultimi 15 anni			Rispetto all'anno precedente		
	ott-19	set-19	ago-19	ott-19	set-19	ago-19
Impatto dei fenomeni atmosferici sulle costruzioni	0%	-3%	0%	2%	-5%	0%

L'impatto di precipitazioni e temperature anomale (gelo e precipitazioni) sulle produzioni in cantiere

Fonte: Federbeton

## FLUSSI DI IMPORT EXPORT

Mese		giu-19	mag-19	apr-19	mar-19	feb-19	gen-19	
<b>CEMENTO PTL GRIGIO</b> Import (t)	ton	92.128	90.958	79.921	90.611	83.400	75.814	
	Variatione sull'anno precedente %	-19%	-13%	-1%	17%	14%	34%	
	Variatione cumulata annua %	1%	7%	14%	20%	22%	34%	
	Valore CIF 000 €	4.641	4.250	4.003	4.311	4.132	3.673	
	Valore CIF €/TON	50	47	50	48	50	48	
	Export (t)	ton	125.610	164.547	152.253	155.094	133.309	110.203
Variatione sull'anno precedente %	%	-20%	-12%	7%	60%	87%	7%	
	Variatione cumulata annua %	11%	19%	33%	47%	40%	7%	
	Valore FOB 000 €	7.691	10.092	9.384	9.474	7.897	6.518	
	Valore FOB €/TON	61	61	62	61	59	59	
	<b>ADDITIVI PER CLS</b> Import (t)	ton	1.562	3.125	1.187	1.344	1.567	2.045
		Variatione sull'anno precedente %	-21%	103%	-33%	-25%	-1%	105%
Variatione cumulata annua %		12%	20%	0%	13%	40%	105%	
Valore CIF 000 €		2.168	2.268	1.737	1.894	1.700	2.218	
Valore CIF €/TON		1.388	726	1.464	1.409	1.085	1.085	
Export (t)		ton	7.560	8.881	9.454	8.564	6.444	5.827
Variatione sull'anno precedente %	%	-18%	-15%	10%	2%	-20%	-11%	
	Variatione cumulata annua %	-9%	-7%	-4%	-9%	-16%	-11%	
	Valore FOB 000 €	7.828	7.828	7.828	8.166	6.811	6.024	
	Valore FOB €/TON	1.035	881	828	954	1.057	1.034	
	<b>MALTA</b> Import (t)	ton	813	921	835	817	484	893
		Variatione sull'anno precedente %	-13%	3%	16%	-3%	-44%	33%
Variatione cumulata annua %		-3%	-1%	-2%	-7%	-10%	33%	
Valore CIF 000 €		1.138	959	969	878	436	1.133	
Valore CIF €/TON		1.399	1.041	1.160	1.074	901	1.269	
Export (t)		ton	36.291	41.716	34.691	36.895	31.361	23.002
Variatione sull'anno precedente %	%	18%	30%	21%	33%	35%	-5%	
	Variatione cumulata annua %	22%	23%	21%	22%	15%	-5%	
	Valore FOB 000 €	11.171	12.949	10.912	11.302	8.878	6.817	
	Valore FOB €/TON	308	310	315	306	283	296	

Fonte: Istat

## LE COSTRUZIONI IN EUROPA

Indice di produzione (2015=100) dati agg. per i giorni calendario	Valori			Variatione % sull'anno precedente		
	lug-19	giu-19	mag-19	lug-19	giu-19	mag-19
Paesi EU (composizione corrente)	114	117	112	2%	1%	2%
	Variazioni cumulate annue ->			3%	3%	4%
Francia	lug-19	giu-19	mag-19	lug-19	giu-19	mag-19
	107	117	105	-2%	2%	4%
Variazioni cumulate annue ->			2%	3%	3%	
Spagna	lug-19	giu-19	mag-19	lug-19	giu-19	mag-19
	105	106	101	3%	1%	0%
Variazioni cumulate annue ->			-1%	-2%	-2%	
Germania	lug-19	giu-19	mag-19	lug-19	giu-19	mag-19
	121	116	110	2%	2%	-1%
Variazioni cumulate annue ->			4%	4%	4%	
Regno Unito	lug-19	giu-19	mag-19	lug-19	giu-19	mag-19
	118	113	113	2%	-2%	0%
Variazioni cumulate annue ->			2%	2%	3%	

Fonte: Eurostat

## MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

[Nota di aggiornamento al DEF](#) e la relativa [Relazione al Parlamento](#)

### CAMERA

#### *Indagine conoscitiva End of Waste*

Nelle sedute di martedì 24 e mercoledì 25 settembre, della Commissione Ambiente, si sono svolte le audizioni nell'ambito dell'indagine conoscitiva sulla normativa che regola la cessazione della qualifica di rifiuto ("End of Waste"). In particolare, martedì 24 sono stati uditi i rappresentanti della Fondazione per lo sviluppo sostenibile che hanno sottolineato l'importanza del processo di recupero dei rifiuti e di accelerare l'iter di attuazione dei decreti sull'utilizzo di controlli periodici per le aziende del settore e sulla stesura di linee guida sull'End of Waste. Nella seduta del 25 settembre, sono stati, invece, uditi i rappresentanti dell'Associazione Nazionale Costruttori Edili (ANCE), i quali hanno sottolineato come per quanto sia auspicabile giungere a una normazione unitaria in materia di End of Waste, al momento sia preferibile mantenere un periodo transitorio che consenta alle aziende già attive in questo campo di procedere nel loro lavoro per poi giungere a una normativa unitaria che non pregiudichi il loro operato.

[Link al video del 24](#)

[Link al video del 25](#)

### LE PUBBLICAZIONI IN GAZZETTA UFFICIALE

*Nulla da segnalare*