

MONITOR della FILIERA NUMERI & NORME

A cura dell'Ufficio Studi Federbeton - USF

venerdì 1 settembre 2017

INDICATORI DEL MERCATO DELLE COSTRUZIONI

Indici 2010=100	Valori	Variazione % sull'anno precedente				
		aprile-17	marzo-17	maggio-17	aprile-17	marzo-17
Indice di produzione delle costruzioni	maggio-17 75,3	61,3	74,4	2,9%	-11,0%	7,2%
		Variazioni cumulate annue ->		-0,5%	-1,5%	2,0%
Indice di produzione della filiera FEDERBETON	giugno-17 68,7	maggio-17 66,3	aprile-17 60,1	12,1%	2,7%	6,2%
		Variazioni cumulate annue ->		0,0%	-2,6%	-4,1%
Indice di fiducia costruzioni	agosto-17 128,4	luglio-17 131,1	giugno-17 129,8	4,0%	3,9%	6,7%
Permessi di costruire (m²/000)	2016 IV Trim 2.189	2016 III Trim 1.984	2016 II Trim 1.953	18,9%	3,2%	9,1%
Sup. edilizia residenziale	1.071	939	1.067	-2,9%	1,7%	-7,5%
Sup. edilizia non residenziale	2.189	1.984	1.953			
Indice dei prezzi delle abitazioni	2017 I Trim 99,0	2016 IV Trim 184,2	2016 III Trim 184,9	2017 I Trim -46,3%	2016 IV Trim -0,3%	2016 III Trim -1,0%
Indice complessivo (2010=100)	99,0	184,2	184,9	-49,9%	0,6%	-2,0%
Abitazioni nuove (2010=100)	98,8	198,7	196,3	-44,7%	-0,5%	-0,6%
Abitazioni esistenti (2010=100)	99,0	178,7	180,2			
Fonte: Istat						
Erogazioni di credito (Milioni €)	2017 I Trim 3.886	2016 IV Trim 5.019	2016 III Trim 3.823	2017 I Trim -0,6%	2016 IV Trim -3,2%	2016 III Trim 2,4%
Imprese di costruzione	3.886	5.019	3.823	11,0%	-3,3%	2,7%
Per acquisto abitazioni	15.739	18.329	14.904			
Fonte: Bankitalia						

FILIERA FEDERBETON - CONGIUNTURA

CEMENTO						
Consegne nazionali (t/000)	Valori mensili			Variazione % sull'anno precedente		
	maggio-17	aprile-17	marzo-17	maggio-17	aprile-17	marzo-17
Nord Ovest	505	384	473	10,4%	-8,4%	13,9%
Nord Est	376	293	368	5,9%	-13,7%	14,8%
Centro + Sardegna	384	294	378	8,4%	-12,0%	23,0%
Sud + Sicilia	508	397	490	-3,1%	-22,8%	11,2%
Totale	1.772,6	1.369,1	1.709,2	4,8%	-14,9%	15,2%
Indice prezzi (2010=100)	111,3	111,6	112,6	5,2%	5,7%	5,3%
Valori cumulati annui						
Nord Ovest	2.065	1.560	1.175	6,5%	5,4%	10,8%
Nord Est	1.531	1.155	862	2,8%	1,8%	8,4%
Centro + Sardegna	1.613	1.229	935	6,2%	5,5%	12,5%
Sud + Sicilia	2.093	1.585	1.188	-10,3%	-12,3%	-8,2%
Totale	7.301,0	5.528,4	4.159,3	0,3%	-1,1%	4,5%
Fonte: Aitec						
CALCESTRUZZO PRONTO PER L'USO						
Indice di produzione (2010=100)	Valori			Variazione % sull'anno precedente		
	giugno-17	maggio-17	aprile-17	giugno-17	maggio-17	aprile-17
	49,3	50,3	38,3	2,9%	11,3%	-17,5%
		Variazioni cumulate annue ->		3,0%	3,0%	0,7%
Indice prezzi (2010=100)	99,8	99,9	100,2	-0,8%	-1,0%	-0,9%
Fonte: Istat						
CALCE E GESSO						
Indice di produzione (2010=100)	Valori			Variazione % sull'anno precedente		
	giugno-17	maggio-17	aprile-17	giugno-17	maggio-17	aprile-17
	78,9	81,4	77,0	10,7%	5,3%	-2,2%
		Variazioni cumulate annue ->		4,5%	3,3%	2,7%
Indice prezzi (2010=100)	105,3	104,9	104,8	0,7%	0,5%	-1,9%
Fonte: Istat						
MALTE						
Indice di produzione (2010=100)	Valori			Variazione % sull'anno precedente		
	giugno-17	maggio-17	aprile-17	giugno-17	maggio-17	aprile-17
	100,5	102,3	83,5	8,9%	6,9%	-4,4%
		Variazioni cumulate annue ->		5,9%	5,2%	4,7%
Indice prezzi (2010=100)	103,1	102,8	103,1	1,2%	-0,1%	0,7%
Fonte: Istat						
PREFABBRICATI IN CALCESTRUZZO						
Indice di produzione (2010=100)	Valori			Variazione % sull'anno precedente		
	giugno-17	maggio-17	aprile-17	giugno-17	maggio-17	aprile-17
	77,6	74,1	50,8	32,9%	8,3%	0,0%
		Variazioni cumulate annue ->		-2,2%	-8,7%	-13,4%
Indice prezzi (2010=100)	104,5	104,5	104,3	1,1%	1,5%	1,3%
Fonte: Istat						

MONITOR della FILIERA NUMERI & NORME

FLUSSI DI IMPORT EXPORT

		CEMENTO PORTLAND GRIGIO					
Mese		maggio-17	aprile-17	marzo-17	febbraio-17	gennaio-17	dicembre-16
Import (t)		86.347	53.053	87.720	50.484	43.726	48.067
	<i>Variazione % sull'anno precedente</i>	57%	-28%	109%	-14%	-16%	-19%
	<i>Variazione cumulata annua</i>	14%	4%	19%	-15%	-16%	83%
Import (€/000)		4.091	2.536	4.216	2.377	2.068	2.243
Val. Unitario Import (€/T) CIF		47	48	48	47	47	47
Export (t)		173.793	140.249	170.827	102.572	68.749	100.533
	<i>Variazione % sull'anno precedente</i>	23%	-34%	-2%	-12%	-50%	-33%
	<i>Variazione cumulata annua</i>	-16%	-24%	-20%	-32%	-50%	48%
Export (€/000)		10.067	8.231	9.727	6.131	4.277	5.761
Val. Unitario Export (€/T) FOB		58	59	57	60	62	57
		ADDITIVI PER CALCESTRUZZO					
Mese		maggio-17	aprile-17	marzo-17	febbraio-17	gennaio-17	dicembre-16
Import (t)		2.156	1.673	1.756	2.180	868	1.672
	<i>Variazione % sull'anno precedente</i>	3%	29%	-8%	84%	-57%	-13%
	<i>Variazione cumulata annua</i>	2%	1%	-6%	-4%	-57%	57%
Import (€/000)		2.093	1.959	2.181	1.720	1.052	1.441
Val. Unitario Import (€/T) CIF		971	1.171	1.242	789	1.213	862
Export (t)		10.489	9.124	10.658	6.876	5.868	6.753
	<i>Variazione % sull'anno precedente</i>	11%	8%	26%	-2%	16%	-7%
	<i>Variazione cumulata annua</i>	12%	12%	14%	5%	16%	93%
Export (€/000)		10.601	10.601	10.601	6.978	5.472	6.326
Val. Unitario Export (€/T) FOB		1.011	1.162	995	1.015	932	937
		VERGELLE E BARRE PER CALCESTRUZZO					
Mese		maggio-17	aprile-17	marzo-17	febbraio-17	gennaio-17	dicembre-16
Import (t)		488	472	1.117	1.024	1.749	3.228
	<i>Variazione % sull'anno precedente</i>	-19%	-88%	-50%	-42%	-50%	1088%
	<i>Variazione cumulata annua</i>	-60%	-62%	-48%	-47%	-50%	106%
Import (€/000)		239	206	489	438	696	1.275
Val. Unitario Import (€/T) CIF		490	435	437	427	398	395
Export (t)		12.770	10.092	21.709	11.617	8.078	5.924
	<i>Variazione % sull'anno precedente</i>	59%	64%	447%	436%	396%	275%
	<i>Variazione cumulata annua</i>	193%	270%	434%	419%	396%	403%
Export (€/000)		6.304	4.921	9.833	5.409	3.889	2.857
Val. Unitario Export (€/T) FOB		494	488	453	466	481	482
		MALTA					
Mese		maggio-17	aprile-17	marzo-17	febbraio-17	gennaio-17	dicembre-16
Import (t)		943	1.184	1.079	671	726	665
	<i>Variazione % sull'anno precedente</i>	-59%	97%	58%	-38%	15%	-36%
	<i>Variazione cumulata annua</i>	-13%	22%	3%	-19%	15%	43%
Import (€/000)		907	660	933	741	834	512
Val. Unitario Import (€/T) CIF		962	558	865	1.105	1.149	770
Export (t)		26.414	20.552	24.353	19.195	15.040	15.138
	<i>Variazione % sull'anno precedente</i>	7%	-12%	9%	-8%	-9%	-5%
	<i>Variazione cumulata annua</i>	-2%	-5%	-2%	-8%	-9%	100%
Export (€/000)		8.975	6.592	7.442	6.807	5.107	5.130
Val. Unitario Export (€/T) FOB		340	321	306	355	340	339

Fonte: Istat

INDICE DEL COSTO DI COSTRUZIONE (2010=100)

		Valori			Variazione % sull'anno precedente		
Mese		aprile-17	marzo-17	febbraio-17	aprile-17	marzo-17	febbraio-17
Fabbricato residenziale (2010=100)		107,3	107,1	106,9	-0,7%	-0,6%	-0,3%
	<i>di cui: materiali</i>	105,0	104,7	104,2	-1,9%	-1,9%	-1,2%

Fonte: Istat

STIMA IMPATTO DEL METEO SULLE COSTRUZIONI - ITALIA

		Rispetto alla media degli ultimi 15 anni			Rispetto all'anno precedente		
Mese		luglio-17	giugno-17	maggio-17	luglio-17	giugno-17	maggio-17
Impatto dei fenomeni atmosferici sulle costruzioni		1,6%	0,5%	0,6%	2,2%	3,5%	4,5%

L'impatto di precipitazioni e temperature anomale (gelo e precipitazioni) sulle produzioni in cantiere

Fonte: Federbeton

LE COSTRUZIONI IN EUROPA

		Valori			Variazione % sull'anno precedente		
Indice di produzione (2010=100)		giugno-17	maggio-17	aprile-17	giugno-17	maggio-17	aprile-17
dati agg. per i giorni calendario							
Paesi EU 28		105,2	99,9	98,3	3,6%	3,1%	3,4%
			<i>Variazioni cumulate annue -></i>		2,9%	2,7%	2,6%
Francia		97,9	91,5	93,1	3,4%	4,5%	7,3%
			<i>Variazioni cumulate annue -></i>		4,2%	4,3%	4,3%
Spagna		96,2	90,3	97,1	6,5%	-5,6%	-0,9%
			<i>Variazioni cumulate annue -></i>		-1,6%	-3,2%	-2,5%
Germania		119,6	115,7	116,0	4,2%	5,9%	6,9%
			<i>Variazioni cumulate annue -></i>		4,0%	4,0%	3,4%
Regno Unito		115,7	112,2	107,1	0,1%	1,4%	-2,6%
			<i>Variazioni cumulate annue -></i>		1,2%	1,5%	1,5%

Fonte: Eurostat

Nel mese di maggio l'indice di produzione delle costruzioni ha registrato un aumento del 2,9% rispetto allo stesso mese dell'anno precedente determinando una variazione cumulata annua negativa dello 0,5%. Segnali discordanti provengono dai dati sui permessi di costruzione. Per l'edilizia residenziale il IV trimestre 2016 è risultato positivo (+18,9%) con un buon recupero delle abitazioni concesse. I permessi per le costruzioni non residenziali registrano, dopo il dato positivo del III trimestre 2016 (+1,7%), una flessione del 2,9%. Nel mese di giugno l'indice di produzione della filiera del cemento e del calcestruzzo è aumentato del 12,1%. Tale valore è stato determinato dal buon andamento di tutti i comparti, in particolare quelli di calce e gesso (+10,7%) e prefabbricazione in calcestruzzo (+32,9%). A livello europeo, se si esclude la Spagna (-1,6% la variazione cumulata annua nel primo semestre 2017), tutti i grandi paesi registrano valori positivi riguardo l'indice di produzione delle costruzioni.

DL Mezzogiorno 2017

Status: in corso presso la Commissione Bilancio del Senato

Aspetti di interesse: industria 4.0, classificazione dei rifiuti, sicurezza autostrade

La 5^a Commissione Bilancio del Senato ha proseguito l'esame del DdL di conversione in legge del DL Mezzogiorno 2017 ([S.2860](#)). In particolare sono stati approvati tra gli altri l'emendamento del Governo volto a consentire l'immediata esecuzione degli interventi di ripristino e messa in sicurezza sulla tratta autostradale A24 e A25 che si rendono necessari in conseguenza degli eventi sismici del 2009, del 2016 e del 2017 e la proposta che proroga di due mesi la misura dell'iperammortamento prevista dalla Legge di Bilancio. [Link al resoconto di seduta 1](#) – [Link al resoconto di seduta 2](#)

Atti UE su termovalorizzazione e economia circolare

Status: concluso presso la Commissione Ambiente del Senato

Aspetti di interesse: economia circolare

La 13^a Commissione Ambiente del Senato ha concluso l'esame della comunicazione della Commissione europea dal titolo "Il ruolo della termovalorizzazione nell'economia circolare" e della relazione della Commissione europea sull'attuazione del piano d'azione per l'economia circolare ([COM \(2017\) 33](#) e [COM \(2017\) 34](#)). In particolare è stata approvata una riformulazione della risoluzione del relatore Vaccari (PD) favorevole con osservazioni tra le altre cose in tema di ecodesign, incentivazione all'uso dei sottoprodotti, fiscalità ambientale, appalti verdi, responsabilità estesa del produttore. [Link alla risoluzione approvata](#)

Legge europea 2017

Status: conclusa presso l'Aula della Camera

Aspetti di interesse: misure per le imprese energivore

L'Aula della Camera ha approvato con 259 voti favorevoli la Legge Europea 2017 ([C.4505](#)) che passa ora all'esame del Senato. Tra le altre cose l'Aula ha proceduto ad approvare gli emendamenti [11-bis. 05](#) Benamati (PD) che prevede norma in favore delle imprese ad alto consumo di gas naturale, [11-bis. 022](#) Benamati (PD) che prevede norma in favore delle imprese ad alto consumo di elettricità e [11.022](#) (RIF) Giulietti (PD) che prevede modifiche al codice dell'ambiente con cui tra le altre cose si specifica che devono essere considerata una modifica sostanziale del progetto, di un'opera o di un impianto anche le modifiche che producono effetti significativi non soltanto sull'ambiente ma anche sulla salute umana. [Link al resoconto](#)

Relazione programmatica su partecipazione italiana nell'UE 2017

Status: approvata presso l'Aula della Camera

Aspetti di interesse: sistema ETS

L'Aula della Camera ha concluso l'esame della relazione della XIV Commissione sulla Relazione programmatica sulla partecipazione dell'Italia all'Unione europea riferita all'anno 2017 e sul Programma di lavoro della Commissione per il 2017 discutendo, riformulando e approvando le risoluzioni [6-00321](#) Berlinghieri (PF), [6-00323](#) Laforgia (MDP) e [6-00324](#) Occhiuto (FI) con cui tra le altre cose impegna il Governo a perseguire obiettivi e politiche di legati alla revisione del sistema ETS. [Link al resoconto](#)